

Vedtægter
for
Knardrup Grundejer- og Borgerforening

Foreningen er stiftet 14. april 1955.

t

§ 1.

Foreningens navn er Knardrup Grundejer- og Borgerforening, dens hjemsted er Knardrup, Stenløse Kommune.

§ 2.

Foreningens formål er at varetage og administrere medlemmernes fællesinteresser, herunder evt. etablering af fælles nyanlæg, i det omfang denne administration ikke udøves af det offentlige. Foreningen er upolitisk.

§ 3.

Som medlem kan optages enhver grundejer i Knardrup by og omegn samt borgere med fast bopæl, dog maksimalt indenfor området kommunegrænsen mod syd og incl. bebyggelsen på Galgebakken mod nord. Foreningen skal på kommunens forlangende være pligtig til at optage grundejere i tilstødende områder som medlemmer. Udmeldelse af foreningen sker ved flytning fra området eller ved skriftlig meddelelse til formand eller kasserer.

§ 4.

Hvert medlem er underkastet foreningens love, således som disse nu er eller senere til enhver tid på lovlig måde måtte blive ændret. Dog kan der ingensinde ved nogen vedtægtsbestemmelse eller aftale pålægges det enkelte medlem solidarisk ansvar for foreningens økonomiske forpligtelser, idet hvert medlem kun hæfter anpartsvis i forhold til antal medlemmer.

§ 5.

Foreningens anliggender varetages af generalforsamlingen og bestyrelsen.

§ 6.

Generalforsamlingen er - indenfor de i vedtægterne fastsatte grænser - den højeste myndighed i alle foreningens anliggender, og fatter beslutning ved simpelt stemmeflertal, for så vidt andet ikke udtrykkeligt er bestemt.

§ 7.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år indenfor de sidste 14 dage i maj måned. Generalforsamlingens dagsorden skal indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne regnskabsår.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne regnskabsår til godkendelse eller anden beslutning.
4. Forhandling og evt. afstemning af indkomne forslag fra medlemmer eller bestyrelse.
5. Fastsættelse af kommende regnskabsårs kontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
På lige årstal vælges 3 medlemmer, på ulige årstal 2 medlemmer.
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Under dette punkt kan afstemninger/vedtagelser ikke finde sted.

Forslag til vedtagelse på den ordinære generalforsamling må - for at blive behandlet - være indgivet skriftligt til bestyrelsen inden d. 30. april.

§ 8.

Ekstraordinære generalforsamlinger afholdes så ofte bestyrelsen finder det fornødent eller når mindst 10 medlemmer fremsætter skriftlig begæring herom til bestyrelsen med angivelse af, hvad der ønskes forhandlet på generalforsamlingen. En sådan generalforsamling skal afholdes senest 3 uger efter begæringens modtagelse.

§ 9.

Indkaldelse til generalforsamling sker med mindst 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem efter den til bestyrelsen opgivne adresse.

§ 10.

Ethvert af foreningens medlemmer med ægtefælle, værge eller kurator har adgang til generalforsamlingen enten personlig eller ved fuldmægtig, der selv må være medlem af foreningen.

Befuldmægtigede må være forsynet med skriftlig fuldmagt, der overleveres til dirigenten, forinden stemmeafgivning kan finde sted. Ingen fremmødte kan dog have mere end een fuldmagt. Te

§ 11.

Generalforsamlingen er, når lovlig indvarsling har fundet sted, beslutningsdygtig uden hensyn til, hvor mange der har givet møde. Hver selvstændig bolig har een stemme. I spørgsmål der udelukkende vedrører grundejere, har lejere ikke stemmeret.

Til vedtagelse af beslutninger, der går ud på forandringer i foreningens love, dens oplosning eller sammenslutning med anden forening, fordres dog, at mindst 3/4 af foreningens stemmetal afgives til fordel for forslaget.

Er der på en sådan første generalforsamling ikke modt det fornødne antal stemmeberettigede, indvarsles i løbet af 14 dage til en ny generalforsamling. På denne kan forslag vedtages, uden hensyn til de mødendes antal, når 3/4 af de mødte stemmer derfor.

Ved vedtaget oplosning af foreningen tilfalder eventuelle midler Knardrup Vandværk.

§ 12.

På enhver generalforsamling vælges straks en dirigent til at lede forhandlingerne og afgøre alle spørgsmål vedrørende den indre orden og afstemning.

Dirigenten skal lade foretage skriftlig afstemning, såfremt der på generalforsamlingen fremsættes begæring herom. Dirigenten behøver ikke at være medlem af foreningen.

§ 13.

Generalforsamlingens forhandlinger og beslutninger indføres i en forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten, formanden og sekretæren.

§ 14.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der alle vælges på generalforsamlingen. Valget gælder for 2 år.

Bestyrelsen afgår skiftevis efter tur, således at 3 medlemmer afgår på lige årstal, og 2 medlemmer afgår på ulige årstal. På generalforsamlingen vælges desuden hvert år 2 suppleanter til bestyrelsen. Suppleanterne skal modtage referat fra bestyrelsesmøderne.

Generalforsamlingen vælger hvert år en revisor blandt medlemmerne udenfor bestyrelsen samt en suppleant for denne. Genvalg af bestyrelse og revisor er tilladt.

Generalforsamlingen kan fastsætte vederlag til formand og kasserer. Bestyrelsen er iøvrigt ulønnet, men alle behørigt udlæg refunderes efter regning.

§ 15.

Bestyrelsen repræsenterer foreningen som sådan og leder og bestyrer dens anliggender, herunder dens formue. Bestyrelsens medlemmer forpligter foreningen ved underskrifter i forening.

§ 16.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer, hvoriblandt formanden eller næstformanden er til stede. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende. Over bestyrelsens forhandlinger føres en protokol, der underskrives af de tilstedeværende medlemmer. Bestyrelsen hæfter solidarisk for foreningens midler.

§ 17.

Ved behandling på bestyrelsesmøder eller generalforsamlinger af spørgsmål, der alene angår et af bestyrelsens medlemmer eller andre af de modende (personlig), har den/de pågældende, deres ægtefæller, værger eller kuratorer ingen stemmeret, efter der er givet dem adgang til, overfor bestyrelsen eller forsamlingen, at motivere deres stilling eller søge at retfærdiggøre deres optræden.

§ 18.

Revisor har til enhver tid ret til at efterse kassebeholdningen og regnskabsbøgerne med bilag.

§ 19.

Foreningens regnskabsår er 1. januar til 31. december.

§ 20.

Det årlige kontingent forfalder hvert år efter den ordinære generalforsamlings afholdelse for det indeværende regnskabsår og betales portofrit for foreningen til kassereren inden udgangen af juni måned.

Såfremt kontingentet ikke kan dække foreningens løbende udgifter, kan der opkræves ekstra-kontingent efter bestyrelsens opgørelse.

Såfremt noget medlem undlader rettidigt at betale kontingent, ordinært eller ekstraordinært, er bestyrelsen berettiget til at overgive det således forgæves afkrævede beløb til retslig incasso skadesløst for foreningen.

Indsigelse mod bestyrelsens ligning af ekstra-kontingent kan ikke indbringes for domstolene, men kan af vedkommende medlem, efter beløbet er indbetalt, forelægges en generalforsamling, således at denne kan tage bestemmelse om hel eller delvis refusion.

Foranstående vedtægter er vedtaget på en ekstraordinær generalforsamling d. 6. juni 1996 med yderligere ændringer vedtaget på den ordinære generalforsamling 22. maj 1997 og erstatter vedtægter af 29. januar 1976.

Bestyrelsen 1997 gør opmærksom på følgende:

* der er ikke tvungen medlemskab af foreningen.

Vedtægterne er omdelt til samtlige husstande indenfor foreningens område senest i forbindelse med opkrævning af kontingent 1998.